



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشاء للمساكن



مشروع البيت الذهبي

شقق تملك فاخرة
مكة المكرمة - حي الحمراء

على بعد
10 دقيقة من
الحرم المكي

امتلك وحدتك
في أظهر بقاع الأرض

نبذة عن المشروع

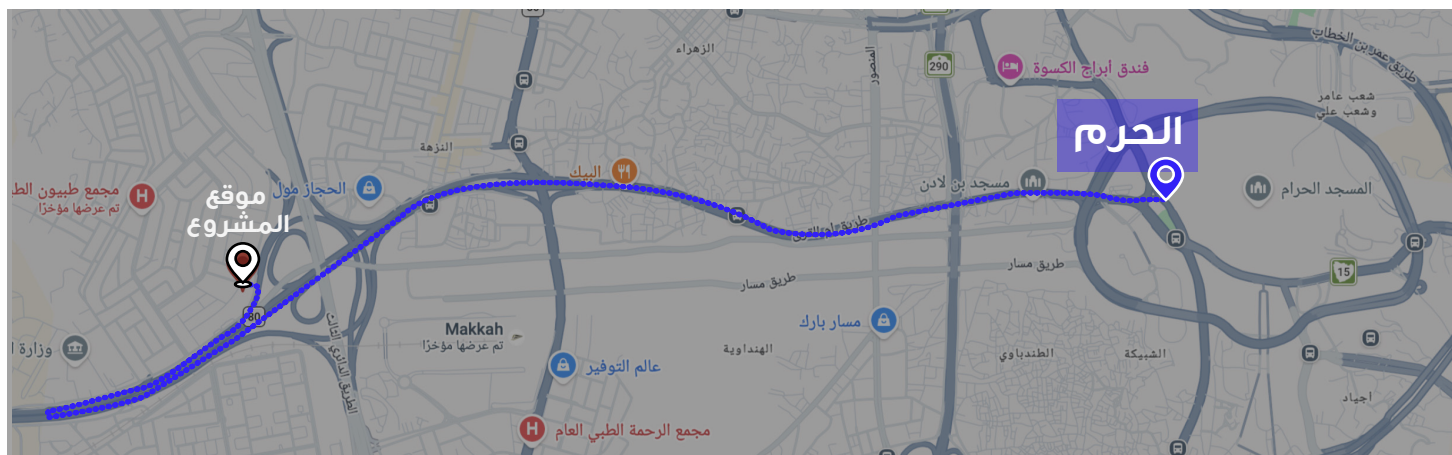
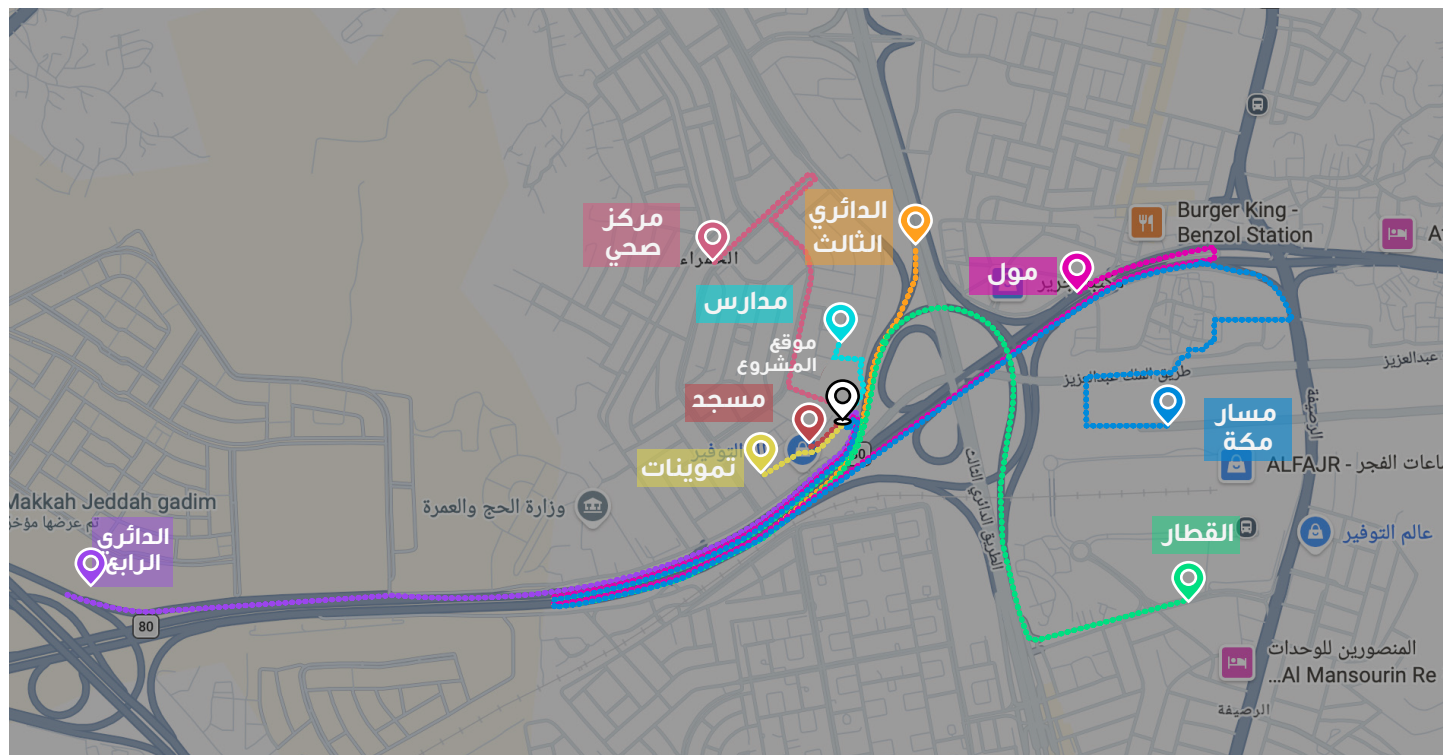
انطلاقاً من حرصنا الدائم على تقديم منتجات عقارية تترقي لتطلعاتكم وتلبي احتياجاتكم الفعلية، قمنا بتصميم مشروع يجمع بين رفاة السكن والاستثمار، بموقع حيوي مميز في **حي الحمراء** بمكة المكرمة وعلى بعد **10 دقائق** فقط من الحرم المكي الشريف

استغلال ممتاز ومدرّوس للمساحات الداخلية، وتنوع يناسب مختلف أحجام العائلات، مما يجعل المشروع خياراً مثالياً للسكن أو الاستثمار

| رفاهية السكن تبدأ من اختيارك

 شركة البيت الذكي
 Urban Home Company
 ذكاء المسكن

موقع المشروع



- 10 د الحرم
- 1 د جامع
- 2 د الدائري الثالث
- 3 د الدائري الرابع
- 9 د مسار مكة
- 4 د مول
- 5 د محطة القطار
- 1 د تموينات
- 2 د مدارس
- 3 د مركز صحي

اضغط هنا للانتقال الى الموقع



موقع استراتيجي يجمع بين
الروحانية والعوائد الاستثمارية

ARCHITECTURAL LAYOUT

المخطط الهندسي



مخطط الادوار المتكررة

المساحات

73م² - 128م²

عدد الغرف

2 3 4 غرف

الاسعار

الدور	غرف 2 73م² - 74م²	غرف 3 105م² - 106م²	غرف 4 125م² - 128م²
1	350,000	429,000	599,000
2	365,000	449,000	629,000
3	379,000	469,000	659,000
4	399,000	499,000	699,000



مخطط الملحق

المساحات

314 م² - 308 م²

عدد الغرف

5 غرف

شارع عرض 15 م

الاسعار

5 غرف

308 م²

5 غرف

314 م²

الدور

999,000 ₪

999,000 ₪

5



خصم 10% لعملاء الكاش

مزايا الشراء المبكر (تحت الإنشاء)

- ✓ **أولوية الاختيار:** فرصة ذهبية لاختيار الوحدة الأمثل والإطلالة المفضلة قبل نفاذ الخيارات المتاحة.
- ✓ **ميزة سعرية:** الاستفادة من أسعار تنافسية وحصرية لمرحلة ما قبل التنفيذ، مما يضمن عائداً استثمارياً أعلى.
- ✓ **أولوية الحجز:** ضمان حجز وحدتك السكنية في مشروع واعد تم تصميمه بناءً على رغبات العملاء.

* تنويه: كافة المساحات والمخططات المعروضة هي مقترحات أولية لغرض التصويت، وتخضع للاعتماد النهائي والتراخيص الرسمية من الجهات المختصة.

المميزات



سمارت هوم



موقف سيارة



تمديدات سبيليت

مواصفات العظم

- الحديد سابع
- الخرسانة شركة سميا
- البلك اسمنتي العمري معزول

مواصفات التشطيب

- جبوس ساقطة ، ستائر مخفية
- زوايا ظل، اضاءة مخفية (ليد)
- ديكورات جدرانية (بانوهات حائط تلفاز)
- سبابة أمريكية معلقة (الصرف الصحي)
- مغاسل رخام تركي، كراسي معلقة كوكو
- سخانات مخفية
- شفاطات كست مخفية ألماني ، دش مطري
- واجهة كسر الرخام وبديل خشب وتيوبات حديد
- الأبواب خشبية خشوة شيب بورد فونتكس والواح
- كامل بقشرة المقنو وحلق سنديان PVC
- الشبابيك قطاع سراي و زجاج دبل جلاس
- تمديدات سبابة شركة الانابيب الخضراء (شبكة التغذية)
- خط مانع للصدمات الكهربائية , تكييف سبلت
- تمديدات الكهرباء ٦ ملي للمطابخ والمكيفات
- عوازل مائية للحمامات والمطابخ

الضمانات

25

سنة



قواطع الكهرباء
(ضمان المورد)

25

سنة



تمديدات السبابة الداخلية
والخارجية ضد عيوب التصنيع
(ضمان المورد)

25

سنة



المبنى الانشائي

5

سنوات



تأسيسات الكهرباء

5

سنوات



تأسيسات السبابة

10

سنوات



الخزانات العلوية
(ضمان المورد)

2

سنة



عزل الماء

2

سنة



المصاع

2

سنة



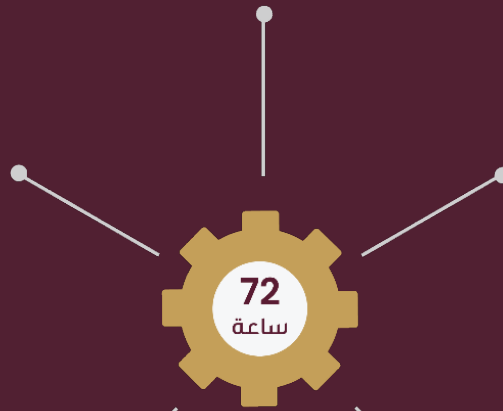
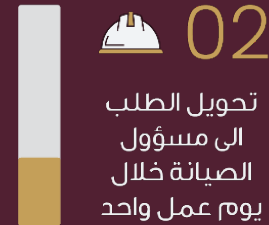
تأسيس التكييف

الصيانة وخدمات ما بعد البيع

يتم تقديم خدمة الصيانة عن طريق فريق عمل كامل متخصص وذو خبرة، حيث يقوم فريق الصيانة بمباشرة العمل وحل المشكلة خلال مدة أقصاها 72 ساعة من استلام الطلب

للطلب من خلال الموقع الإلكتروني

اضغط هنا



نجاحنا معاً



شركاء النجاح





شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

الرقم الموحد

920007619

مكة المكرمة - الرصيفة



Goldenhouse.ksa