



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

مشروع البيت الذهبي

تاون هاوس

حي الشوقية - مكة المكرمة

25
0537555533

نبذة عن البيت الذهبي

بدأت رحلتنا منذ أكثر من ١٥ عام، قدمنا خلالها العديد من الخدمات العقارية والانشائية وحلول الإسكان الحديث، والمشاركة في احد اكبر مشاريع الإسكان (مشروع الجوار بالمدينة المنورة) بإجمالي مسطحات بناء ٨٤٠٠٠ م^٢، حيث بلغ عدد مشاريع التطوير العقاري الخاصة بالشركة ٢٠ مشروع بأكثر من ٤٠٠ وحدة سكنية بالإضافة الى مشاريع المقاولات والتي تجاوز عددها الـ ٥٠ مشروع حتى الآن

الرسالة

إنشاء وحدات سكنية مميزة
ومبتكرة تضيء شعور السعادة
على ملاكها كل يوم.

الرؤيا

أن نصبح الشركة الرائدة والمفضلة لدى الشركاء وأن
نكون الخيار الموثوق في مجال التطوير العقاري
والمقاولات الإنشائية في المنطقة الغربية.

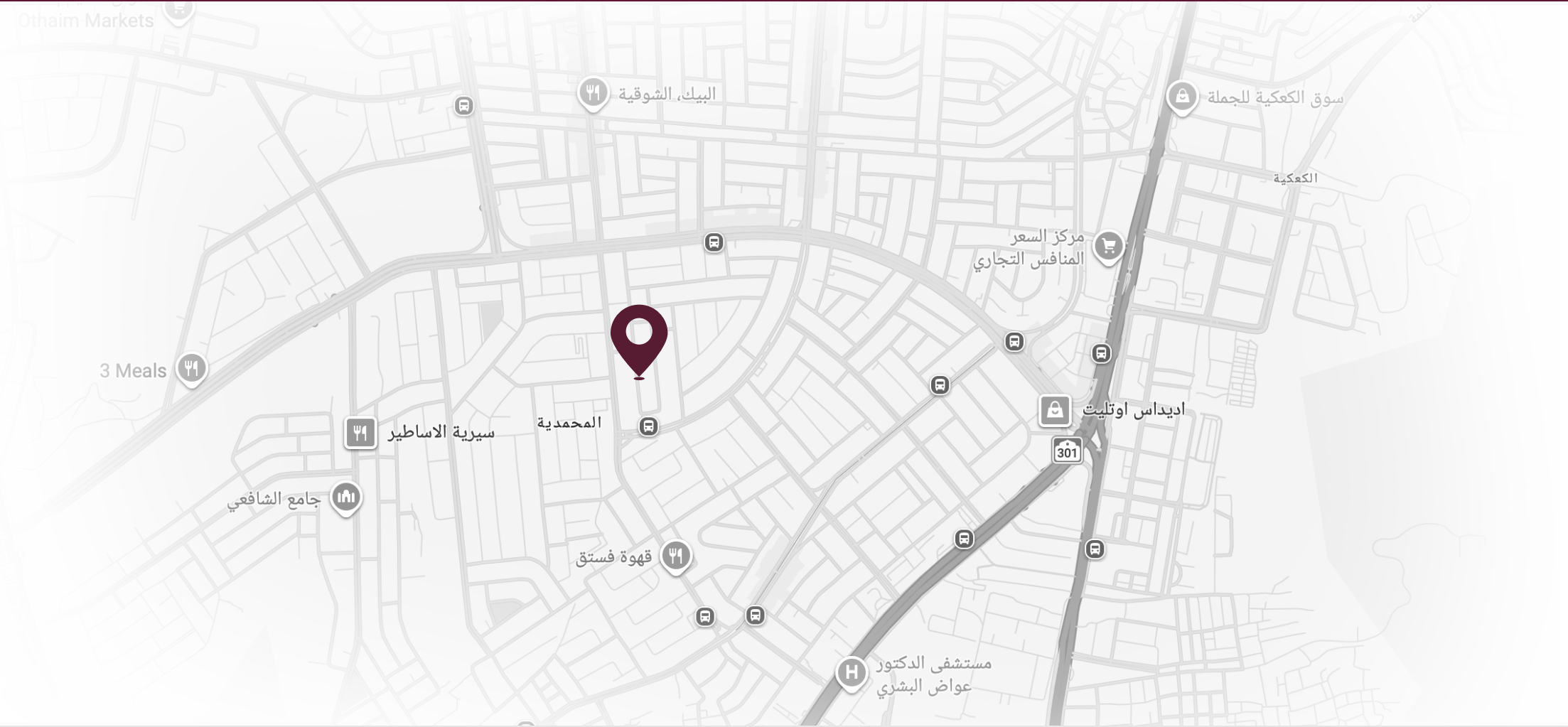
بیتک .. بیتنا



مواصفات الموقع

يقع المشروع في افضل أحياء مكة المكرمة
(حي الشوقية) على مساحة **600م²**
بواجهة غربية مميزة على شارع عرض **15م²**

يتميز الموقع بقربه من جميع الخدمات
(مدارس - مطاعم - تموينات - مراكز صحية)
بالإضافة الى وجود جميع الخدمات الحكومية من
مياه و الياف بصرية وصرف صحي.



اضغط هنا لانتقال الى الموقع



بالقرب منك

الدائري الثالث 4 د

مدارس بنات 7 د

الحرم 20 د

الدائري الرابع 3 د

تموينات 1 د

جامع 2 د

مول 9 د

مركز صحي 7 د

مدارس بنين 5 د

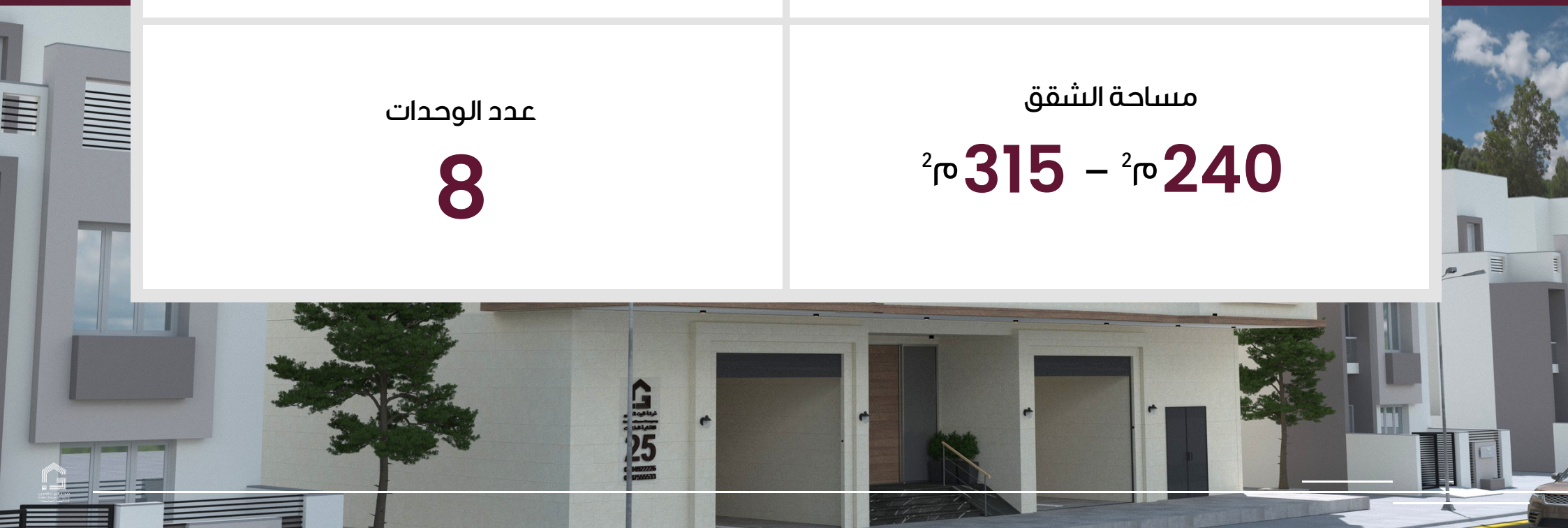
مواصفات المشروع

الواجهة
غربية

مساحة الأرض
600 م²

عدد الوحدات
8

مساحة الشقق
240 م² – 315 م²



جدول مواصفات الوحدات

رقم الوحدة	المساحة	الدور	غرف النوم	صالة	مطبخ	غرفة طعام	مجلس رجال	مجلس نساء	دورة مياة	غرفة خادمة	الحالة	السعر
1	290 م ²	2+1	3	1	1	1	1	1	5	1	متاح	1,189,000 SR
2	290 م ²	2+1	3	1	1	1	1	1	5	1	متاح	1,199,000 SR
3	315 م ²	2+1	3	1	1	1	1	1	5	1	متاح	1,269,000 SR
4	290 م ²	3+4	3	1	1	1	1	1	5	1	متاح	1,209,000 SR
5	290 م ²	3+4	3	1	1	1	1	1	5	1	متاح	1,249,000 SR
6	315 م ²	3+4	3	1	1	1	1	1	5	1	متاح	1,309,000 SR
7	240 م ²	5	3	1	1	1	1	-	3	-	متاح	849,000 SR
8	255 م ²	5	3	1	1	1	1	-	3	-	متاح	879,000 SR

مخططات الوحدات

المساحة

الوحدة رقم 1 (290 م²)

الوحدة رقم 2 (290 م²)

الوحدة رقم 3 (315 م²)

3 غرف نوم	مجلس رجال	مجلس نساء
صالة (ارتفاع دبل هايت)	مطبخ	5 دورات مياه
غرفة طعام	غرفة خادمة	موقف سيارة

مخطط الدور الاول



مخطط الدور الأرضي



مخطط الوحدات

تاون هاوس

الدور الثاني + الدور الثالث

المساحة

الوحدة رقم 4 (290 م²)

الوحدة رقم 5 (290 م²)

الوحدة رقم 6 (315 م²)

مجلس نساء



مجلس رجال



3 غرف نوم



5 دورات مياه



مطبخ



صالة (ارتفاع دبل هايت)



موقف سيارة



غرفة خادمة



غرفة طعام



مخطط الدور الثالث



مخطط الدور الثاني



مخطط الروف

المساحة

الوحدة رقم 7 (240 م²)

الوحدة رقم 8 (255 م²)

3 دورات مياه



مجلس



3 غرف نوم



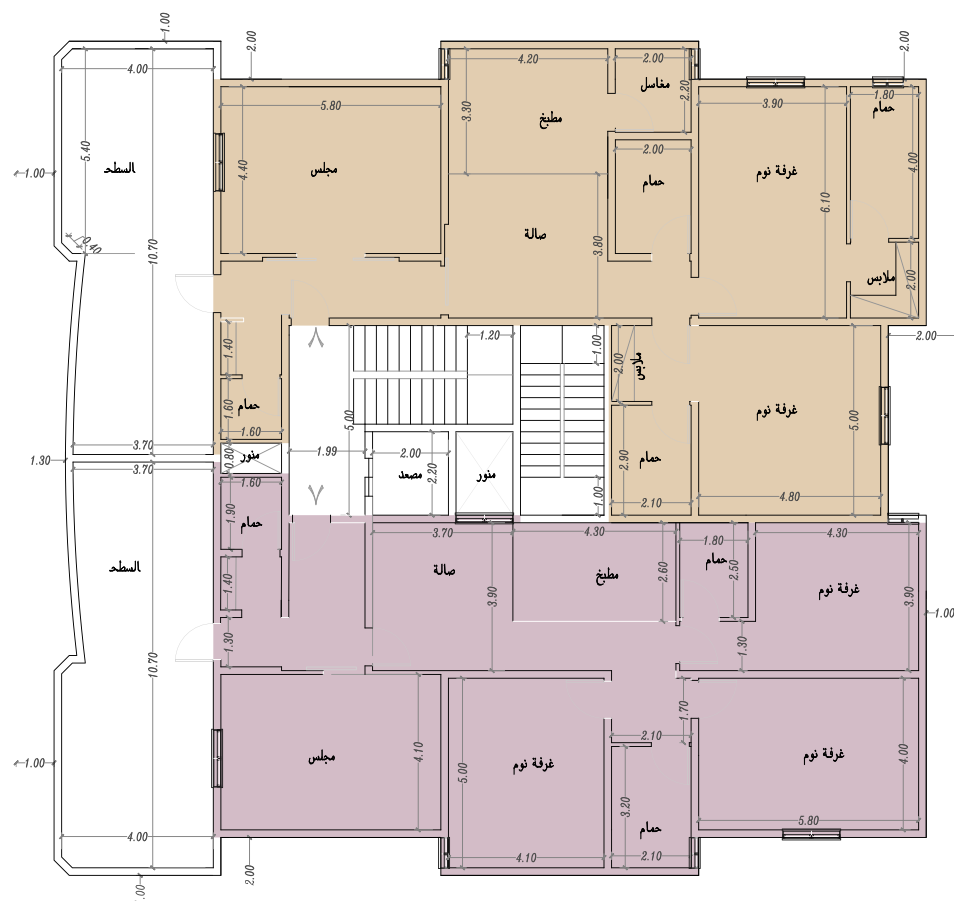
موقف سيارة



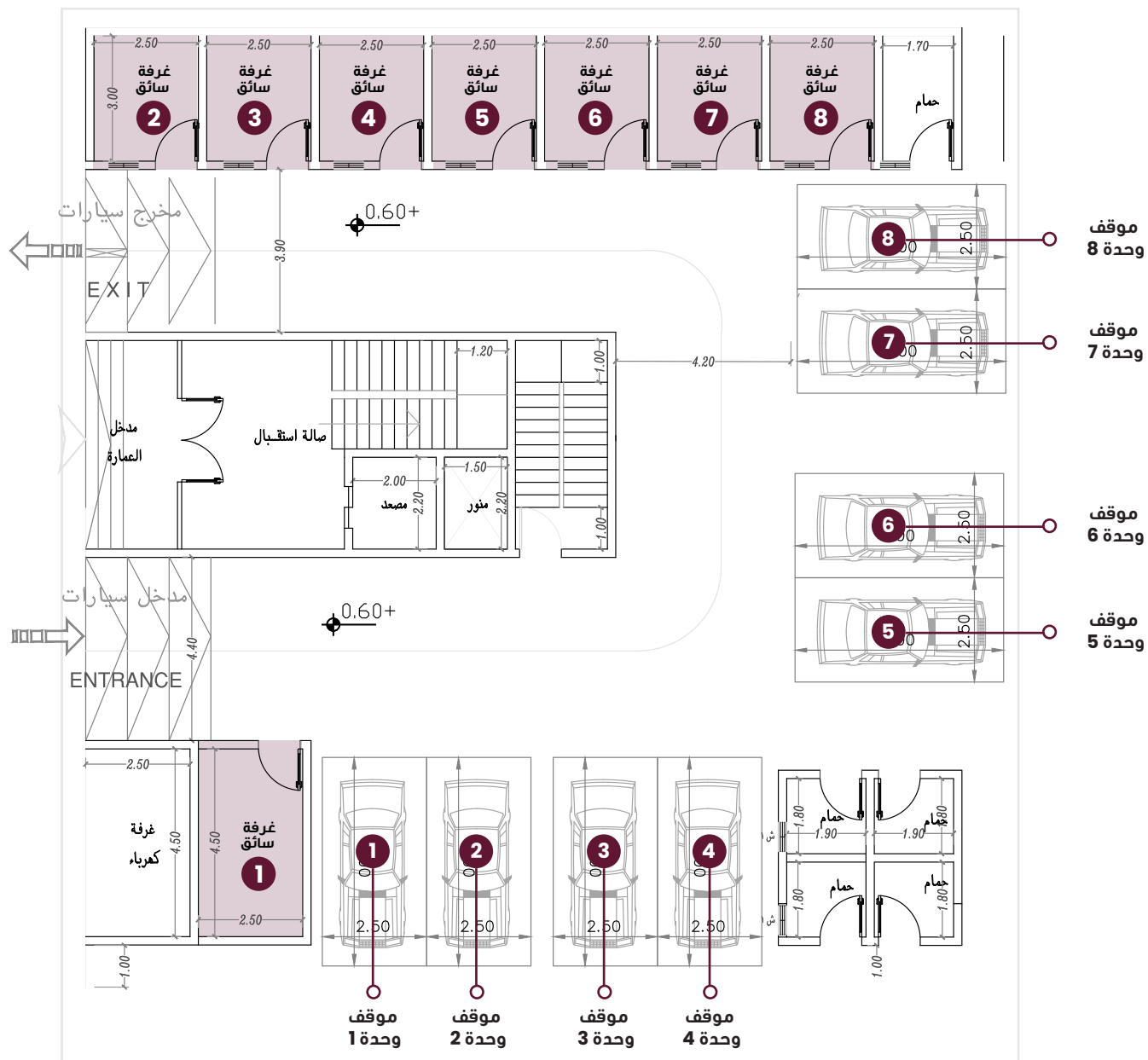
مطبخ



صالة



مخطط المواقف



المميزات



غرفة ساكنة



موقف سيارة



سمارت هوم



خزان مستقل سفلي وعلوي

مواصفات العظم

- الحديد سائبك
- الخرسانة شركة سميا
- البلك اسمنتية الخياط معزول

مواصفات التشطيب

- جبوس ساقطة ، ستائر مخفية
- زوايا ظل، اضاءة مخفية (ليد)
- ديكورات جدرانية (بانوهات حائط تلفاز)
- سبابة أمريكية معلقة
- مغاسل رخام تركي، كراسي معلقة
- سخانات مخفية
- شفاطات كست مخفية ألماني ، دش مطري
- الواجهة حجر الرياض - بديل خشب - جرافيتو
- الأبواب خشبية خشوة شيب بورد فونتكس والواح غلاف
- الشبابيك قطاع سراي و زجاج دبل جلاس
- تمديدات سبابة شركة الانابيب الخضراء
- خط مانع للصدمات الكهربائية
- تأسيس تكييف سبلت
- تمديدات الكهرباء ٦ ملي للمطابخ والمكيفات
- عوازل مائية للحمامات والمطابخ
- ارضيات الاحواش بورسلان ٦٠*١٢٠

الضمانات

25

سنة



قواطع الكهـرباء
(ضمان المورد)

25

سنة



تمديدات السبابة الداخلية
والخارجية ضد عيوب التصنيع
(ضمان المورد)

25

سنة



المبنى الانشائي

5

سنوات



تأسيسات الكهـرباء

5

سنوات



تأسيسات السبابة

10

سنوات



الخزانات العلوية
(ضمان المورد)

2

سنة



عزل الماء

2

سنة



المصاءد

2

سنة



تأسيس التكييف

الصيانة وخدمات ما بعد البيع

يتم تقديم خدمة الصيانة عن طريق فريق عمل كامل متخصص وذو خبرة، حيث يقوم فريق الصيانة بمباشرة العمل وحل المشكلة خلال مدة أقصاها 72 ساعة من استلام الطلب

للطلب من خلال
الواتس اب

اضغط هنا

للطلب من خلال
الموقع الإلكتروني

اضغط هنا

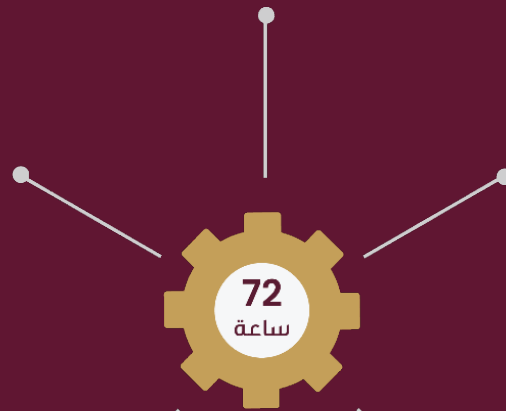
01
استقبال طلب
الصيانة عن طريق
الموقع الإلكتروني
او الواتساب

02
تحويل الطلب
الى مسؤول
الصيانة خلال
يوم عمل واحد

03
تقديم الخدمة
للعامل خلال
يومين عمل

05
تقديم العميل
للخدمة
المقدمة له

04
اشعار العميل
برسالة نصية
بانتهاء الخدمة
واغلاق الطلب



نجاحنا معًا



شركاء النجاح



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance



وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING

وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing



البيع أو التأجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES OR RENT



أمانة العاصمة المقدسية
HOLY MAKKAH MUNICIPALITY



بلدي
balady



الهيئة العامة للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

الرقم المودد
920007619
مكة المكرمة - الرصيفة



Goldenhouse.ksa